

Дело № А41-33582/2025	
<b><u>Кредитор:</u></b>	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) <u>Адрес:</u> 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
<b><u>Должник:</u></b>	Нерода Денис Андреевич (ИНН 312819474202)
<b><u>Финансовый управляющий:</u></b>	Воробьёва Анна Сергеевна (ИНН 772619558528)

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества  
Нерода Дениса Андреевича, являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.


Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 5 (Пяти) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; <b>1 648 800,00 рублей</b>
2	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % <b>1 566 360,00 рублей</b>
3	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % <b>1 483 920,00 рублей</b>
4	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % <b>1 401 480,00 рублей</b> (минимальная цена предложения)

Представитель Акционерного общества  
«ТБанк» по доверенности

  
Гусева Т.В.